

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Klinkrade
am 07. November 2023 im Feuerwehrhaus

Beginn	20:00 Uhr	Unterbrechungen	keine
Ende	21:24 Uhr	Mitgliederzahl	9

Anwesend	Bemerkung
a) Stimmberechtigt	
1. BM Susanne Baumann (als Vorsitzende)	
2. GV Wolfgang Tempel (1. stellvertretender Vorsitzender)	
3. GV Wieland Grot (2. stellvertretender Vorsitzender)	
4. GV Inga Lehmann	
5. GV Susanne Grimm	
6. GV Melissa Sandvoß	
7. GV Timo Hansen	
8. GV Paul Musolff	
9. GV Thomas Zielinski (Protokollführer)	
b) Nicht stimmberechtigt	
Gast: Frau Schulz (Leitung Bauamt Amt Sandesneben-Nusse)	
Gast: Heiko Westphal	
Gast: Dirk Jonscher (Tagesordnungspunkt 5)	

Tagesordnung	
1	Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie der Beschlussfähigkeit
2	Protokoll vom 05.09.2023
3	Bericht der Bürgermeisterin
4	Berichte aus den Ausschüssen
5	Billigung einer Machbarkeitsstudie zur Wärmeplanung
6	Konzeptbilligung für den B-Plan Nr. 5
7	Dorfentwicklungskonzept
8	Einrichtung einer Orts-App
9	Vorbereitung des Besuchs von Oliver Brandt am 10.11.2023
10	Einwohnerfragezeit
11	Bekanntgaben und Anfragen

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

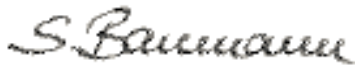
1	<p>Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie der Beschlussfähigkeit</p> <p>Susanne Baumann eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung, begrüßt alle Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Der Tagesordnungspunkt „Konzeptbilligung für den B-Plan Nr. 5“ wird vorgezogen und nach Tagesordnungspunkt „Protokoll vom 05.09.2023“ zur Diskussion und Abstimmung gestellt.</p> <p>Abstimmungsergebnis: 9 dafür, 0 dagegen, 0 Enthaltungen</p>
2	<p>Protokoll vom 05.09.2023</p> <p>Gegen die Niederschrift vom 05.09.2023 werden keine Einwände erhoben.</p>

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Klinkrade
am 07. November 2023 im Feuerwehrhaus

6	<p>Konzeptbilligung für den B-Plan Nr. 5</p> <p>Hierzu verlässt Timo Hansen freiwillig den Raum, für die Abstimmung verbleiben 8 stimmberechtigte Gemeindevertreter*innen.</p> <p>Das Konzept des Bebauungsplanes Nr.5 liegt der Gemeinde vor. Susanne Baumann übergibt das Wort an Frau Schulz und bittet um eine kurze Zusammenfassung des aktuellen Stands. Frau Schulz stellt, anhand der Planzeichnung und der angedachten Festsetzungen, den aktuellen Stand dar. Ergänzend dazu erläutert Heiko Westphal das Vorhaben zur Erweiterung des Betriebsgrundstücks (Errichtung eines Mehrgenerationenhauses). Fragen der Gemeindevertretung an Frau Schulz und Heiko Westphal werden beantwortet. Das Konzept des Bebauungsplanes Nr. 5 wird mit folgender Änderung gebilligt:</p> <ul style="list-style-type: none">- Beschränkung des Bebauungsplanes Nr. 5 auf zwei Wohneinheiten <p>Abstimmungsergebnis: 6 dafür, 0 dagegen, 2 Enthaltungen</p>
3	<p>Bericht der Bürgermeisterin</p> <ul style="list-style-type: none">- Ein Maklerbüro wurde beauftragt sich um die zwei verbliebenen freien Grundstücke im Neubaugebiet zu kümmern. Seitens des Maklerbüros kam bereits die Rückmeldung, dass es zwei Interessenten für die Grundstücke gibt.- Der Neujahrsempfang findet am 04.02.2024 statt.- Das Müllsammeln im Dorf findet am 13.04.2024 statt.- Susanne Baumann berichtet, dass sie an einem Online-Seminar „Ich und mein Dorf“ teilnimmt. Themenbereiche wie Dorfentwicklung und die 17 Nachhaltigkeitsziele stehen auf der Agenda.- Susanne Baumann hat die Vereinbarung über die organisierte Erste Hilfe im Kreis Herzogtum Lauenburg gemeinsam mit dem Landrat unterzeichnet.
4	<p>Berichte aus den Ausschüssen</p> <p><u>Finanzausschuss</u></p> <ul style="list-style-type: none">- Haushalt: am 13.11.2023 findet eine Vorbesprechung mit Frau Ruge im Amt statt. Herr Witte wird im Anschluss die notwendigen Unterlagen vorbereiten, sodass der Haushaltsplan 2024, bei der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung am 12.12.2023, besprochen werden kann.
5	<p>Billigung einer Machbarkeitsstudie zur Wärmeplanung</p> <p>Dirk Jonscher berichtet über Gespräche der Heizhütte mit zwei Planungsbüros und über das derzeitige Ziel, beide Planungsbüros von einer gemeinsamen Zusammenarbeit zu überzeugen und ein Angebot zur Durchführung einer Machbarkeitsstudie zu erstellen. Mit diesem Angebot können dann Fördermittel (bis zu 90%) bei der Nationalen Klimaschutz Initiative (NKI) des Bundes beantragt werden. Der Antrag auf Fördermittel muss durch die Gemeinde gestellt werden.</p> <p>Die Billigung wird auf die nächste Sitzung der Gemeindevertretung verschoben, sofern ein Angebot seitens der Planungsbüros vorliegt.</p>
7	<p>Dorfentwicklungskonzept</p> <p>Susanne Baumann erklärt, dass in der nächsten Zeit vielschichtige Themen auf uns zukommen. Es soll eine kleine Steuergruppe/Arbeitsgruppe gegründet werden, die für die Sortierung/Steuerung der Themenbereiche zuständig ist. Susanne Baumann, Wolfgang Tempel, Susanne Grimm und Manfred Wulf erklären sich bereit diese Tätigkeit zu übernehmen.</p>

Niederschrift
über die Sitzung der Gemeindevertretung Klinkrade
am 07. November 2023 im Feuerwehrhaus

8	Einrichtung einer Orts-App Paul Musolff berichtet über den aktuellen Stand der Einrichtung einer Orts-App für die Gemeinde (weitere Infos zur App unter https://orts-app.de). Erste Gespräche mit dem Anbieter verliefen positiv. Die Kosten belaufen sich auf einmalig 900 EUR und mtl. 100 EUR bei einer Mindestlaufzeit von 12 Monaten. Eine Synchronisierung mit der Klinkrade.de Homepage ist ebenfalls möglich. Susanne Baumann wird in den kommenden Tagen den Vertrag für die Orts-App unterschreiben. Weitere Informationen werden beim Neujahrsempfang bekanntgegeben.
9	Vorbereitung des Besuchs von Oliver Brandt am 10.11.2023 Susanne Baumann berichtet, dass sich Oliver Brandt (Bündnis 90/Die Grünen), am 10.11.2023 um 11 Uhr, für einen Besuch in unserer Gemeinde angekündigt hat. Anlässlich des sogenannten „Ausschwärmtages“ der Fraktion zum Thema „Klimaneutrales Industrieland“ ist er im November im Kreisgebiet unterwegs und würde gern zum Thema Nahwärmenetz und lokale Wärmeversorgung auch zu uns kommen. Die derzeitige Situation zu den genannten Themengebieten soll gemeinsam geschildert werden. Ziel ist ein lockeres aber konstruktives Gespräch.
10	Einwohnerfragezeit Die Fragen der Einwohner werden von der Gemeindevertretung beantwortet.
11	Bekanntgaben und Anfragen Keine



.....
Bürgermeisterin



.....
Protokollführer